

明年公共自行车将实现“免押”

不需下载单独的APP,手机扫码即可开锁,“免押”后是否2小时内免费尚不清楚

扬子晚报讯(记者 徐媛园)扬子晚报记者了解到,目前南京公共自行车公司正与支付宝合作,以后市民不用下载单独的APP,用支付宝就能扫码骑车。明年,该公司还将考虑免押金模式,只要手机扫码,不需要下载APP,不需要押金,即可开锁。

此前,扬子晚报曾以《公共自行车APP太落后》、《公共自行车押金能取消吗》为题,对目前南京共享单车数量减少、但公共自行车在部分线路上的发展还没有跟上市民需求的现象作了连续报道。

目前,南京共享单车正处于“稳定期”,大批不合规的单车被“清离出场”,不少市民转而去骑公共自行车。但南京的公共自行车APP和实体卡却无法实现互通。办卡要缴纳300元押金,如果下载公共自行车APP,还要再缴纳300元。公共

自行车自身的APP在功能上相对于共享单车也较为落后。

不过,记者近期从公共自行车公司了解到,针对扬子晚报的报道,该公司已拿出了具体的措施。公共自行车公司拟与支付宝合作“小程序”,届时无需再单独下载公共自行车的APP,用支付宝就可以实现借还车。

另外,明年该公司将考虑免押。不过,免押后是否继续实行“2小时内免费”,相关负责人表示“尚不清楚”。

针对增加设桩建议,公共自行车公司也回应,目前玄武区、秦淮区确实还有许多空白点没有覆盖。究其原因,一是主城街巷、小区周边空间小,场地难寻;二是没有地方接电。未来不排除以其他方式,包括与共享单车合作,向小区和背街小巷渗透。

新推8幅租赁用地均以底价拍出 全部位于江北新区,约可供应7500套租赁房

扬子晚报讯(记者 马祚波)在昨天结束的一场南京土地拍卖中,国土部门推出的8幅地块全部以底价拍出。值得一提的是,此次挂牌的地块全部为租赁住房用地,且均位于江北新区,涉及高新区、研创园、六合等多个板块,其中有7幅地块设置了成品房交付的出让条件。

昨天拍出的8幅租赁用地总面积超过26万平方米,容积率在2.0-3.43之间,总建筑面积约为60万平方米,按套均80平方米计算,约可提供7500套租赁住房。这些地块地处六合化工园、高新区、雨山路研创园等多个产业集聚区,大量就业人员对住房的需求尤为迫切,因此,8幅地块的上市有望缓解上述片区内的住宅供应压力。

扬子晚报记者了解到,上述地块的出让年限全部为70年,用地性质为单身职工公寓用地,面积最大的近4.2万平方米,最小的2.3万平方米,由于非住宅性质,因此均不设最高限价,起拍总价约为18亿元。根据竞买条件,竞买人须为江北新区所属国有全资子公司,竞得土地后可成立全资住房租赁公司进行开发建设和租赁管理,按规定办理相关开发资质和住房租赁业务,接受江北新区主管部门的监管。除了位于雨山路研创园的1幅地块之外,其他地块均

要求成品交付,装配式建筑比例为100%。

最终,此次8幅地块全部被底价拍出,位于江北新区六合化工园的G12、G13地块均被南京江北新区建设投资集团有限公司拿下,成交价分别为2.35亿元、2.34亿元;位于江北高新区生物医药谷的G14、G15地块被南京智能制造产业园建设发展有限公司分别以1.4亿元、2.59亿元拿下,G16地块被南京生物医药谷建设发展有限公司以2.04亿元竞得,G17地块则是南京江北新区建设投资集团有限公司以2.02亿元竞得,G18地块被南京江北新区产业投资集团有限公司以底价2.28亿元竞得;江北新区研创园的G19地块则被南京软件园科技发展有限公司以底价2.83亿元拍下。

根据规划,作为全国12个租赁住房试点城市之一,南京市2018年计划将商品住宅用地中的30%调整用于建设租赁住房。根据南京市今年的国有建设用地供应计划,商品住房用地为600公顷,即租赁住房用地为180公顷。扬子晚报记者了解到,今年2月份的5幅租赁用地共计17公顷,本次8幅租赁用地共计26公顷,合计43公顷的数量仅相当于年度计划的24%,因此,租赁用地在未来预计还将放量上市。

“万名市民看养老院”第九站 朗诗五马渡站探访延至12月15日

扬子晚报讯(记者 董婉愉)万名市民看养老院第九站原定于12月8日(本周六)到朗诗常青藤幕燕风光带五马渡站,因本周六有雨夹雪,活动调整到12月15日(下周六)举办本季最后一场活动。12月12日—14日期间,如天气适宜,读者

可自行前往鼓楼区永济大道18号探访。

公共交通指南:可乘地铁三号线到上元门大街站,换乘307号线至五马渡站。

免费参访报名电话:4008286580

陈年茅台酒中国寻

12月6日起,千百度酒业有限公司再次启动陈年茅台酒全国征集鉴定活动。从最近全国情况来看效果很好,已征集到各个年份的老茅台、老五粮液几千瓶。其中不乏60年代的“老精稀”品种。不少市民都是肩扛手提老酒而来,开开心心数着现金回家。

征集范围:茅台酒、五粮液、2000年以前生产的剑南春、郎酒、古井贡酒、董酒等各类名酒及洋酒。

茅台酒收购价格表

年份	价格	年份	价格	年份	价格
2013-2018年	1400-1800元	2001年	4500元	1989年	1.5万元
2012年	2400元	2000年	5500元	1988年	1.6万元
2011年	2500元	1999年	6000元	1987年	1.7万元
2010年	2600元	1998年	6100元	1986年	1.9万元
2009年	2700元	1997年	6500元	1985年	2.0万元
2008年	2900元	1996年	7100元	1984年	2.1万元
2007年	3000元	1995年	1.2万元	1983年	2.2万元
2006年	3300元	1994年	1.25万元	1981-1982年	2.5万元
2005年	3400元	1993年	1.28万元	1980年	2.6万元
2004年	3700元	1992年	1.3万元	1970-1979年	3.2-16万元
2003年	4000元	1991年	1.35万元	1960-1969年	25-35万元
2002年	4200元	1990年	1.4万元	1953-1959年	看酒定价

以上为全品相高度茅台酒价格。具体以实物为准,此价格仅供参考。整箱价格更高!

活动时间:2018年12月6日-12月14日(8:00-18:00)

活动地址:南京市鼓楼区虹桥饭店8楼818室

(中山北路202号,中山北路与新模范中路交叉口)

咨询电话:187 5205 9886 (刘经理)

南京各区均可上门收购!

公交线路:乘114、13、162、318、42、45、47、557、73、78、83、D1路公交车到新模范马路·虹桥站下车。或乘100、100路区间16、22、31、34、34路区间551、552、67、74、8、D2路公交车到中山北路·虹桥站下车。广告

现在种好牙,过年好吃肉

欧美种植牙种一颗送一颗,参与活动还能再享优惠

岁末年终狂欢季来啦,金铂利口腔联合南京电视台把好牙更有好味道大型爱心活动继续贯彻下去,在12月6日起在院内开展种植牙惠民活动。旨在让缺牙市民能够以亲民的价格种上高品质的进口种植牙。报名参加活动可享全瓷冠进口种植牙200颗特惠,欧美种植牙种一颗送一颗,参与活动还能再享优惠,美国Diamond Q矫正每例援助5000元。来院即免费口腔检查(含拍片),专家会诊、方案设计以及如何选择种植牙。活动报名电话025-83928666。



▲种牙后效果显示

选择做高品质种植牙

虽然种植牙比活动假牙有明显的优势,外观和功能也与真牙较为相似,但是价格却不占优势,因此很多患者在选择时也非常谨慎,如果种得不好,人遭罪了不说,大笔的钱也白花了,到底如何做好种植牙?对此,金铂利口腔韩相国院长介绍,好的种植牙一定要讲究高品质,首先要有一个好的种植医生,因为种植牙虽然只是一个很小的口腔修复项目,但是却非常精细,对种植医生的要求非常高,要求种植医生有熟练的种植技术和丰富的临床经验,才能确保种植体的精确植入;其次就是高品质的种植体,可保证种植牙的坚固、耐用。为此金铂利口腔也做了大量的努力,除了韩院长本人有着近20年的种植经验外,其他的口腔医生都有着丰富的工作经验,在种植体的把控上金铂利口腔也非常严苛,所有的种植体均为全球知名品牌,质量有保障。

的长久使用。一直以来金铂利口腔都致力于如何让种植牙更长久使用的研究,多年的临床经验显示,只有高品质的种植体种植后的定期保养才能够实现种植牙的长久使用。因此患者来到金铂利口腔种上牙只是种植牙的第一步,种植过程中种植方案设计、有效控制创伤、减少炎症、整体掌握口腔内环境和种植术后保养才是种植牙全过程,也是全方位实现种植牙长久使用的秘诀。

专家团队及技术是关键

种植牙功能、外观与真牙相似,可价格稍贵,并且万一失败了怎么办?要种出美观、耐用的种植牙,高品质的种植体是基础,种植专家与种植技术是关键,我们拥有中、韩种植牙专家团队,所以在技术方面,我们将采用多种方案种好每一颗牙。院长和主任们经常在一起探讨这些问题,如种植2颗或种植4颗来恢复半口牙齿功能等等,甚至有时会为一个学术问题而争论,但是他们的每一次争论,都是一次进步,是患者的一次福音,他们的争论只是为了让患者能更省心,更舒适,能够更好地为患者服务,争取让每一位来院的患者都能得到自己想要的效果,能够露出开心满意的笑容。

怎么让种植牙能长久使用

关于种植牙,很多市民还有一个疑惑,毕竟价格不菲,那么种植后能够使用多久,跟活动假牙有哪些区别,是不是隔几年必须更换新的,对此一个成功种植牙,必须包括种植后